

111年度司執消債清字第2號（德股）不動產附表（第二拍）

附表：  
甲標

| 111年度司執消債清字第2號 財產所有人：陳鴻璋即陳登科 (N121131913) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |    |      |        |             |            |                  |
|-------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|------|--------|-------------|------------|------------------|
| 編<br>號                                    | 地 坐 落 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |    |      | 地<br>自 | 面 積<br>平方公尺 | 權 利<br>範 圍 | 最低出售價格<br>(新臺幣元) |
|                                           | 縣 市   | 鄉鎮市區                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 段   | 小段 | 地 號  |        |             |            |                  |
| 1                                         | 彰化縣   | 二林鎮                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 鎮安段 |    | 1332 |        | 4525.03     | 60分之7      | 1,264,000 元      |
|                                           | 備考    | 1.重劃前：舊趙甲段62-1地號<br>2.使用分區：一般農業區。使用類別：農牧用地。<br>3.本土地債務人持份7/60。<br>4.本土地債務人無設定抵押權。                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |    |      |        |             |            |                  |
| 點交情形                                      |       | 點交否：不點交                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |    |      |        |             |            |                  |
| 備註                                        |       | 一、上開不動產1宗合併拍賣，請投標人分別出價。<br>二、拍賣最低價額合計新台幣：1,264,000元，以總價最高者得標。<br>三、保證金新台幣：260,000元。<br>四、本標無抵押權。<br>五、本件拍賣物分甲、乙標二標的。分別拍賣。<br>六、本件拍賣之不動產係拍賣土地應有部分，拍定後不點交。<br>七、本件拍賣之不動產，共有人有優先承買權，若共有人之一到場應買拍得，則其餘共有人無優先承買權。<br>八、本標拍賣土地目前使用之情形不明，應由應買人自行查明。<br>九、本標拍賣土地上，若有農地使用，其符合民法第460條之1規定則有優先承買權。本標拍賣土地若為重劃區內耕地，則依農地重劃條例其A.出租耕地之承租人。B.共有土地現耕之他共有人。C.毗連耕地之現耕所有權人，有優先承買權。請應買人特別注意。 |     |    |      |        |             |            |                  |

乙標

| 111年度司執消債清字第2號 財產所有人：陳鴻瑋即陳登科 (N121131913) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |    |      |        |             |            |                  |
|-------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|------|--------|-------------|------------|------------------|
| 編<br>號                                    | 地 坐 落 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |    |      | 地<br>目 | 面 積<br>平方公尺 | 權 利<br>範 圍 | 最低出售價格<br>(新臺幣元) |
|                                           | 縣 市   | 鄉鎮市區                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 段   | 小段 | 地 號  |        |             |            |                  |
| 1                                         | 彰化縣   | 二林鎮                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 鎮安段 |    | 1337 |        | 4137.01     | 60分之7      | 1,160,000 元      |
|                                           | 備考    | 1.重劃前：舊趙甲段61-00地號<br>2.使用分區：一般農業區。使用類別：農牧用地。<br>3.本土地債務人持份7/60。<br>4.本土地債務人無設定抵押權。                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |    |      |        |             |            |                  |
| 點交情形                                      |       | 點交否：不點交                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |    |      |        |             |            |                  |
| 備註                                        |       | 一、上開不動產1宗合併拍賣，請投標人分別出價。<br>二、拍賣最低價額合計新台幣：1,160,000元，以總價最高者得標。<br>三、保證金新台幣：240,000元。<br>四、本標無抵押權。<br>五、本件拍賣物分甲、乙標二標的。分別拍賣。<br>六、本件拍賣之不動產係拍賣土地應有部分，拍定後不點交。<br>七、本件拍賣之不動產，共有人有優先承買權，若共有人之一到場應買拍得，則其餘共有人無優先承買權。<br>八、本標拍賣土地目前使用之情形不明，應由應買人自行查明。<br>九、本標拍賣土地上，若有農地使用，其符合民法第460條之1規定則有優先承買權。本標拍賣土地若為重劃區內耕地，則依農地重劃條例其A.出租耕地之承租人。B.共有土地現耕之他共有人。C.毗連耕地之現耕所有權人，有優先承買權。請應買人特別注意。 |     |    |      |        |             |            |                  |

# 第一册 数学(代数) 第1章 代数式

代数式是用运算符号把数和表示数的字母连接起来的式子。

代数式包括单项式和多项式。

单项式是由数与字母的积组成的代数式。

多项式是由几个单项式的和组成的代数式。

代数式的运算包括加、减、乘、除、乘方、开方。

代数式的化简与求值是本章的重点。

本章主要介绍代数式的基本概念和运算法则。

本章的学习为后续学习打下基础。

本章的学习要求是：理解代数式的概念，掌握代数式的运算法则。

本章的学习目标是：能够熟练地进行代数式的运算。

本章的学习方法是：通过例题和练习来掌握代数式的运算。

本章的学习难点是：代数式的化简与求值。

本章的学习重点是：代数式的基本概念和运算法则。

本章的学习目标是：能够熟练地进行代数式的运算。

本章的学习方法是：通过例题和练习来掌握代数式的运算。

本章的学习难点是：代数式的化简与求值。

本章的学习重点是：代数式的基本概念和运算法则。

本章的学习目标是：能够熟练地进行代数式的运算。

本章的学习方法是：通过例题和练习来掌握代数式的运算。

本章的学习难点是：代数式的化简与求值。

本章的学习重点是：代数式的基本概念和运算法则。

本章的学习目标是：能够熟练地进行代数式的运算。

本章的学习方法是：通过例题和练习来掌握代数式的运算。

本章的学习难点是：代数式的化简与求值。

本章的学习重点是：代数式的基本概念和运算法则。

本章的学习目标是：能够熟练地进行代数式的运算。

本章的学习方法是：通过例题和练习来掌握代数式的运算。

本章的学习难点是：代数式的化简与求值。

本章的学习重点是：代数式的基本概念和运算法则。

本章的学习目标是：能够熟练地进行代数式的运算。

本章的学习方法是：通过例题和练习来掌握代数式的运算。

本章的学习难点是：代数式的化简与求值。

本章的学习重点是：代数式的基本概念和运算法则。

本章的学习目标是：能够熟练地进行代数式的运算。