

臺灣宜蘭地方法院民事執行處函

地 址：宜蘭縣宜蘭市縣政西路1號
傳 真：(03)9252035
承辦人：溫股書記官林琬儒
聯絡方式：03-9252001轉2306

受文者：如行文單位

發文日期：中華民國113年1月22日
發文字號：宜院深113司執溫字第2714號
速別：
密等及解密條件或保密期限：
附件：如文

主旨：請辦理債務人所有如附表不動產之查封登記，並惠復說明三至六事項，請查照。

說明：

- 一、依強制執行法第76條第3項規定辦理。
- 二、本院113年度司執字第2714號債權人溫超政（身分證統一編號：U1*****5號）與債務人黃旺欉（身分證統一編號：F1*****0號）、黃讚坤（身分證統一編號：G1*****7號）、黃讚乾（身分證統一編號：G1*****1號）、林通義（身分證統一編號：Q1*****5號）、陳裕方（身分證統一編號：Y1*****1號）、林志彥（身分證統一編號：G1*****0號）、林志廉（身分證統一編號：G1*****69號）、林千綸（身分證統一編號：G2*****8號）、周辰陽（身分證統一編號：F1*****63號）、黃秀惠（身分證統一編號：G2*****90號）、張思文（身分證統一編號：P1*****10號）、張思漢（身分證統一編號：P1*****1號）、張靜萍（身分證統一編號：P2*****4號）、張蘊涵（身分證統一編號：P2*****3號）、張如源（身分證統一編號：P2*****82號）、黃楸秋（身分證統一編號：GB*****72號）間分割共有物強制執行事件，債權人聲請查封旨揭不動產。
- 三、旨揭不動產如已有他項權利設定或經另案辦理查封登記者，請復知該登記情形及查封案號。如有刑事禁止處分登

記者，請復知囑為禁止處分登記之資料。

四、旨揭不動產之他項權利人倘為自然人，請復知其姓名及國民身分證統一編號或身分證明文件影本；倘為公司以外之非自然人，請復知其名稱及統一編號或主管機關之證明文件。

五、依民法第799條第5項、公寓大廈管理條例第4條第2項及農業發展條例第18條第4項規定，應與旨揭不動產一併移轉而漏未查封者，併請查明惠知。

六、旨揭不動產如為農地重劃區內之耕地，請併惠知。

七、旨揭不動產將來如有下列情形時，請即惠知並檢送相關資料參辦：

(一)重測、重劃及其他發生面積變更。

(二)政府機關徵收、區段徵收或照價收買。

(三)經刑事禁止處分登記。

(四)訴訟繫屬事實之登記。

(五)依確定判決申請分割登記。

(六)債務人新取得土地或建物之所有權，依民法第799條第5項、公寓大廈管理條例第4條第2項及農業發展條例第18條第4項規定，應與旨揭不動產一併移轉。

附表：

113年司執字002714號 財產所有人：溫超政、黃溫惠（黃楸秋之繼承人）、劉阿來（黃楸秋之繼承人）、劉雙淑（黃楸秋之繼承人）、吳美玉（黃楸秋之繼承人）、吳美惠（黃楸秋之繼承人）、吳淑秋（黃楸秋之繼承人）、吳素英（黃楸秋之繼承人）、吳仁富（黃楸秋之繼承人）、吳秀月（黃楸秋之繼承人）、童黃素卿（黃楸秋之繼承人）、許美惠（黃楸秋之繼承人）、許日昇（黃楸秋之繼承人）、陳惠珍（黃楸秋之繼承人）、陳雲岳（黃楸秋之繼承人）、陳世杰（黃楸秋之繼承人）、陳信學（黃楸秋之繼承人）、陳信翰（黃楸秋之繼承人）、陳宜坊（黃楸秋之繼承人）、陳月美（黃楸秋之繼承人）、陳玉鈴（黃楸秋之繼承人）、黃彭昭子（黃楸秋之繼承人）、黃志華（黃楸秋之繼承人）、黃麗惠（黃楸秋之繼承人）、林翰儒（黃楸秋之繼承人）、林佳楓（黃楸秋之繼承人）、林孝勇（黃楸秋之繼承人）、林榮德（黃楸秋之繼承人）、林郭碧桃（黃楸秋之繼承人）、林伊德（黃楸秋之繼承人）、林育芬（黃楸秋之繼承人）、林偉義（黃楸秋之繼承人）、林蕙語（黃楸秋之繼承人）、黃苑玫（黃楸秋之繼承人）、林坤發（黃楸秋之繼承人）、卓志玉（黃楸秋之繼承人）、卓志珍（黃楸秋之繼承人）、呂堯勳（黃楸秋之繼承人）、林正子（黃楸秋之繼承人）、林秀珠（黃楸秋之繼承人）、蕭火旺（黃楸秋之繼承人）、蕭冠玉（黃楸秋之繼承人）、蕭家蓁（黃楸秋之繼承人）、蕭幸汝（黃楸秋之繼承人）、蕭隆華（黃楸秋之繼承人）、林錦長（黃楸秋之繼承人）、林錦昌（黃楸秋之繼承人）、林文典（黃楸秋之繼承人）、林素梅（黃楸秋之繼承人）、吳秀娟（黃楸秋之繼承人）、吳莉鈴（黃楸秋之繼承人）、吳憲銘（黃楸秋之繼承人）、林淑禎（黃楸秋之繼承人）、林美蘭（黃楸秋之繼承人）、林淑嬌（黃楸秋之繼承人）、林簡阿蝦（黃楸秋之繼承人）、林文彬（黃楸秋之繼承人）、林文裕（黃楸秋之繼承人）、林秋卿（黃楸秋之繼承人）、林淑媛（黃楸秋之繼承人）、林淑芬（黃楸秋之繼承人）、袁黃燕雪（黃楸秋之繼承人）、吳貴丹（黃楸秋之繼承人）

人)、陳宗敬(黃楸秋之繼承人)、陳奇恆(黃楸秋之繼承人)、黃柏僑(黃楸秋之繼承人)、林惠容(黃楸秋之繼承人)、劉志宣(黃楸秋之繼承人)、陳黃素芒(黃楸秋之繼承人)、黃瑩瑩(黃楸秋之繼承人)、黃美華(黃楸秋之繼承人)、黃歆絮(黃楸秋之繼承人)、黃玉如(黃楸秋之繼承人)、黃文祥(黃楸秋之繼承人)、許月桃(黃楸秋之繼承人)、許美玉(黃楸秋之繼承人)、許美淑(黃楸秋之繼承人)、許淑華(黃楸秋之繼承人)、許利曉(黃楸秋之繼承人)、劉志剛(黃楸秋之繼承人)、劉澄娟(黃楸秋之繼承人)、劉可芳(黃楸秋之繼承人)、陳如棟(黃楸秋之繼承人)、邱碧貞(黃楸秋之繼承人)、邱佩青(黃楸秋之繼承人)、邱愛妮(黃楸秋之繼承人)、邱博翔(黃楸秋之繼承人)、林誌誠(黃楸秋之繼承人)、黃苑庭(黃楸秋之繼承人)、黃苑禎(黃楸秋之繼承人)、林吉成(黃楸秋之繼承人)、林坤旺(黃楸秋之繼承人)、王林麗真(黃楸秋之繼承人)、林秀真(黃楸秋之繼承人)、林素真(黃楸秋之繼承人)、劉金霖(黃楸秋之繼承人)、卓志正(黃楸秋之繼承人)、卓志中(黃楸秋之繼承人)、卓志惠(黃楸秋之繼承人)、卓志健(黃楸秋之繼承人)、卓志美(黃楸秋之繼承人)、黃旺權、黃讚坤、黃讚乾、林通義、陳裕方、林志彥、林志廉、林千綸、周辰陽、黃秀惠、張思文、張思漢、張靜萍、張蘊涵、張如源、林謝順美(黃楸秋之繼承人)、葉永信(黃楸秋之繼承人)、葉永傑(黃楸秋之繼承人)、葉素秋(黃楸秋之繼承人)、葉素芬(黃楸秋之繼承人)、蕭隆昇(黃楸秋之繼承人)、林錦祥(黃楸秋之繼承人)、李林阿環(黃楸秋之繼承人)、林素英(黃楸秋之繼承人)、吳黃吉宏(黃楸秋之繼承人)、林志新(黃楸秋之繼承人)、黃楊阿蔭(黃楸秋之繼承人)、黃文雄(黃楸秋之繼承人)、黃美菊(黃楸秋之繼承人)、黃文風(黃楸秋之繼承人)、黃惠珍(黃楸秋之繼承人)、陳世峯(黃楸秋之繼承人)、李雅惠(黃楸秋之繼承人)、陳意晴(黃楸秋之繼承人)、陳意羽(黃楸秋之繼承人)、陳鈴榛(黃楸秋之繼承人)、林晉華(黃楸秋之繼承人)、陳金志(黃楸秋之繼承人)、陳美麗(黃楸秋之繼承人)、陳麗珍(黃楸秋之繼承人)、黃博裕(黃楸秋之繼承人)、陳雨琳(黃楸秋之繼承人)										
編號	土地坐落					使用地類別	使用分區	面積	權利範圍	最低拍賣價格 (新臺幣元)
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號			平方公尺		
1	宜蘭縣	礁溪鄉	公園		79			211.55	全部	
	備考	重劃前:石玉段177-2、177-11、177-12地號								

正本：宜蘭縣宜蘭地政事務所

副本：溫超政、黃溫惠(黃楸秋之繼承人)、劉阿來(黃楸秋之繼承人)、劉雙淑(黃楸秋之繼承人)、吳美玉(黃楸秋之繼承人)、吳美惠(黃楸秋之繼承人)、吳淑秋(黃楸秋之繼承人)、吳素英(黃楸秋之繼承人)、吳仁富(黃楸秋之繼承人)、吳秀月(黃楸秋之繼承人)、童黃素卿(黃楸秋之繼承人)、許美惠(黃楸秋之繼承人)、許日昇(黃楸秋之繼承人)、陳惠珍(黃楸秋之繼承人)、陳雲岳(黃楸秋之繼承人)、陳世杰(黃楸秋之繼承人)、陳信學(黃楸秋之繼承人)、陳信翰(黃楸秋之繼承人)、陳宜坊(黃楸秋之繼承人)、陳月美(黃楸秋之繼承人)、陳玉鈴(黃楸秋之繼承人)、黃彭昭子(黃楸秋之繼承人)、黃志華(黃楸秋之繼承人)、黃麗惠(黃楸秋之繼承人)、林翰儒(黃楸秋之繼承人)、林佳楓(黃楸秋之繼承人)、林孝勇(黃楸秋之繼承人)、林榮德(黃楸秋之繼承人)、林郭碧桃(黃楸秋之繼承人)、林伊德(黃楸秋之繼承人)、林育芬(黃楸秋之繼承人)、林偉義(黃楸秋之繼承人)、林蕙語(黃楸秋之繼承人)、黃苑玫(黃楸秋之繼承人)、林坤發(黃楸秋之繼承人)、卓志玉(黃楸秋之繼承人)、卓志珍(黃楸秋之繼承人)、呂堯勳(黃楸秋之繼承人)、林正子(黃楸秋之繼承人)、林秀珠(黃楸秋之繼承人)、蕭火旺(黃楸秋之繼承人)、蕭冠玉(黃楸秋之繼承人)、蕭家蓁(黃楸秋之繼承人)、蕭幸汝(黃楸秋之繼承人)、蕭隆華(黃楸秋之繼承人)、林錦長(黃楸秋之繼承人)、林錦昌(黃楸秋之繼承人)、林文典

(黃楸秋之繼承人)、林素梅(黃楸秋之繼承人)、吳秀娟(黃楸秋之繼承人)、吳莉鈴(黃楸秋之繼承人)、吳憲銘(黃楸秋之繼承人)、林淑禎(黃楸秋之繼承人)、林美蘭(黃楸秋之繼承人)、林淑嬌(黃楸秋之繼承人)、林簡阿蝦(黃楸秋之繼承人)、林文彬(黃楸秋之繼承人)、林文裕(黃楸秋之繼承人)、林秋卿(黃楸秋之繼承人)、林淑媛(黃楸秋之繼承人)、林淑芬(黃楸秋之繼承人)、袁黃燕雪(黃楸秋之繼承人)、吳貴丹(黃楸秋之繼承人)、陳宗敬(黃楸秋之繼承人)、陳奇恆(黃楸秋之繼承人)、黃柏僑(黃楸秋之繼承人)、林惠容(黃楸秋之繼承人)、劉志宣(黃楸秋之繼承人)、陳黃素芒(黃楸秋之繼承人)、黃瑩瑩(黃楸秋之繼承人)、黃美華(黃楸秋之繼承人)、黃歆絜(黃楸秋之繼承人)、黃玉如(黃楸秋之繼承人)、黃文祥(黃楸秋之繼承人)、許月桃(黃楸秋之繼承人)、許美玉(黃楸秋之繼承人)、許美淑(黃楸秋之繼承人)、許淑華(黃楸秋之繼承人)、許利曉(黃楸秋之繼承人)、劉志剛(黃楸秋之繼承人)、劉澄娟(黃楸秋之繼承人)、劉可芳(黃楸秋之繼承人)、陳如棟(黃楸秋之繼承人)、邱碧貞(黃楸秋之繼承人)、邱佩青(黃楸秋之繼承人)、邱愛妮(黃楸秋之繼承人)、邱博翔(黃楸秋之繼承人)、林誌誠(黃楸秋之繼承人)、黃苑庭(黃楸秋之繼承人)、黃苑禎(黃楸秋之繼承人)、林吉成(黃楸秋之繼承人)、林坤旺(黃楸秋之繼承人)、王林麗真(黃楸秋之繼承人)、林秀真(黃楸秋之繼承人)、林素真(黃楸秋之繼承人)、劉金霖(黃楸秋之繼承人)、卓志正(黃楸秋之繼承人)、卓志中(黃楸秋之繼承人)、卓志惠(黃楸秋之繼承人)、卓志健(黃楸秋之繼承人)、卓志美(黃楸秋之繼承人)、黃旺權、黃讚坤、黃讚乾、林通義、陳裕方、林志彥、林志廉、林千綸、周辰陽、黃秀惠、張思文、張思漢、張靜萍、張蘊涵、張如源、林謝順美(黃楸秋之繼承人)、葉永信(黃楸秋之繼承人)、葉永傑(黃楸秋之繼承人)、葉素秋(黃楸秋之繼承人)、葉素芬(黃楸秋之繼承人)、蕭隆昇(黃楸秋之繼承人)、林錦祥(黃楸秋之繼承人)、李林阿環(黃楸秋之繼承人)、林素英(黃楸秋之繼承人)、吳黃吉宏(黃楸秋之繼承人)、林志新(黃楸秋之繼承人)、黃楊阿蔭(黃楸秋之繼承人)、黃文雄(黃楸秋之繼承人)、黃美菊(黃楸秋之繼承人)、黃文風(黃楸秋之繼承人)、黃惠珍(黃楸秋之繼承人)、陳世峯(黃楸秋之繼承人)、李雅惠(黃楸秋之繼承人)、陳意晴(黃楸秋之繼承人)、陳意羽(黃楸秋之繼承人)、陳玲榛(黃楸秋之繼承人)、林晉華(黃楸秋之繼承人)、陳金志(黃楸秋之繼承人)、陳美麗(黃楸秋之繼承人)、陳麗珍(黃楸秋之繼承人)、黃博裕(黃楸秋之繼承人)、陳雨琳(黃楸秋之繼承人)

司法事務官

經濟狀況不佳而有申請法律扶助之需要者，可向司法院捐助成立之「財團法人法律扶助基金會」洽詢。電話請撥法扶全國專線412-8518（手機加02）。